

Referat af bestyrelsesmøde I GF den 28 juni 2021

Fremmødte alle

1. Indkommet post

- A. Brev fra one.com. De informerer om at prisen for domænet gjellesten.dk stiger fra 50 til 60 kr pr år.
- B. En grundejer vil gerne have fældet træer ud mod skolevejen. De skygger for hans have. Det koster ca. 3000 ,- pr træ der skal fældes.
- C. En beboer har skrevet og spurgt om om hvornår der er generalforsamling og kontingent.
- D. Forespørgsel om vejskilt på Jarlsvej som næsten ikke kan ses mere. Vi henviser til TipEgedal

2. Grønne områder

Trekantsområdet ved supercykelstien skal kun klippes 3 gange. Trim skal ikke slå helt ned til golfklubben men kun til skelpælen mellem Dankær og vores grundejerforening.

Vi har bedt om tilbud på græsslåning og buskrydning i kanten af volden 3 gange om året langs med Krogholmvej. Når græsslåning 4 gange koster 2000 burde 3 gange koste 1500. Buskrydning i kanten af volden er ikke med i denne pris. Vi afventer at få tilbud. Det er blevet blandet ind i sommer kontrakten med 16 gange græsslåning af trekantsområdet. Dette har jeg modregnet i sommer kontrakten, så faktura på 1.rate er på 41.503,75 kr.

Vi har skrevet til Trim at græsslåningen ikke er tilfredsstillende. Sigridsvej 9-11 bliver ikke slået hver gang. De kører så stærkt at græsset bliver lagt ned i stedet for at blive slået. Efter sidste påtale var de ude at slå græsset to gange ret hurtigt efter hinanden.

De tager kun rundt om træerne 4 gange. Der betalt for 16 græsslåninger

Sidst vi skiftede gartner var også pg.a utilfredshed med græsslåning

Der blev diskuteret belysning på cykelstien mellem Jarls- og Sigridsvej, i Dankærs område. Ifølge referat af generalforsamling har lyset også været diskuteret på generalforsamling. (<https://www.dankaer.dk/wp-content/uploads/2019/05/Generalforsamling-2018-Referat.pdf>)

Det blev diskuteret om det om hvad der kunne gøres for at øge samarbejdet mellem grundejerforeningerne. Efter fællesantennen blev nedlagt har det været

Det blev diskuteret om betaling for snerydning skulle være pr gang eller abonnement. - vi blev enige om at det var bedst at have snerydning som en fast post, for at undgå at det blev dyrt med meget snerydning.

Vi har ikke fået indhentet tilbud angående asfaltering. GF skal have 2 eller tre tilbud på asfalteringen. Det blev vedtaget at starte med at lave en tegning, og at formand skriver udkast til det brev der skal sendes ud, således at de andre bestyrelsesmedlemmer kan bidrage. Det blev diskuteret at udgifterne til asfaltering lånes af vejfonden og betales tilbage over flere år. Dette skal i givet fald vedtages på generalforsamling.

Det blev også foreslået at benytte vejfonden som kassekredit således at undgå negative renter.

Det blev vedtaget at kontakte en en grundejer der har forstand på asfaltering, med henblik på hvilke firmaer der skal kontaktes. Derudover, skal der laves en prioritering af hvilke stier der er vigtigst, ved at vurdere rødder under og tilstand af slidlag ovenpå asfalten.

Angående beskæring af træer. Der er ikke penge i kassen til yderligere fældning af træer.

Kenneth har kontaktet Gigabit angående manglende færdiggørelse efter gravearbejde.

Manglende planering med muldjord efter gravearbejde på Sigridsvej fra Frode Fredegods Vej til anden stikvej.

Der er også observeret, at de chaussesten som Gigabit har haft gravet op på første stikvej til venstre på Hjørdisvej ikke er blevet lagt korrekt efterfølgende.

Det blev diskuteret at lave gult kryds ved indkørslen til cykelsti for at undgå parkering foran disse.

3. Økonomi.

Kasserer fremlægger budget. I budgettet forhøjes kontingent med 300,- for at imødegå udgifter til asfaltering. De 300,- skal kunne dække de anslåede 200.000,- til asfaltering over 4 år.

Under grønne områder er sat penge af til ekstra buskrydning og græsslåning ved krogholmvej.

Der blev diskuteret hvad vores forsikringer dækker (e.g. kautionsforsikring for kasserer, ansvarsforsikring - dækker den hvis træ vælter og smadrer noget eller nogen kommer til skade på gyngerne). Det blev vedtaget at gennemgå vores forsikringer.

Der er fortsat sat midler af til vanding af træer ved sigridsvej.

Indtægter fra gebyrer falder, idet de 10000,- var fra kommunen som kompensation for cykelstien .

Gebyr er sat til 1000 kr., idet gebyr for fremsendelse af dokumenter til Ejendomsmæglere er sat til 500 kr.

4. Generalforsamling

Sidste år var 18. August. Inden generalforsamling skal der indhentes tilbud for asfaltering. Corona vaccinekalender siger at alle er vaccineret til sept. Generalforsamling blev planlagt til **20. september.**

Bent er på valg. Formand er på valg. Dennis er på valg. Næstformand vælges ved førstkommande bestyrelsesmøde efter generalforsamlingen.

Formand laver udkast og indkaldelse til Generalforsamling uddeles d. 1. September, samt Formandens beretning, og forslag om at vejfonden kan bruges som kassekredit. Vi låner i vejfonden til asfaltering.

5. Opfølgning fra sidst

Græsslåning langs frode fredegods vej ? Bent Tip Egedal ...Vejskilt - Tip Egedal. Vi kontrollerer de andre vejskilte. 40 km skilte er opsat af Dankær. Knallerter på skolestien.

6. Eventuelt.