

Referat af bestyrelsesmøde i G/F Gjellesten

Mandag den 2. september kl. 20.00 hos Jesper, Jarlsvej 30.

Deltagere:

Alle

Indkommen post:

Brev fra erhvervsservice i erhvervsstyrelsen angående at CVR nummer er ved at udløbe. CVR nr skal fornyes hvert 3 år. CVR nr. er nu fornyet.

Phishing brev til kassereren fra en der udgav sig for at være Formand i GF. Brevet var skrevet på dansk og gav det ud for at Marianne anmodede om 4800 Eur fra kassereren til betaling af en udgift.

Grønne områder:

Vi har fået vand i poserne på sigridsvej ved træerne. 75 liter pr sæk. Det har været varmt så det var meget godt at de har fået vand. Der er fyldt vand i 2 gange. Derudover er der en enkelt sæk der måtte repareres.

Trim er blevet gjort opmærksom på at græsklipningen er lidt for hurtigt. De kommer ikke helt ind til kanterne - det ser ikke godt ud. Det er igen blevet bemærket at plæneklipperen kører lidt for hurtigt.

Beskæring af vold er mangelfuld, der er kun beskåret lige rundt om hjørnet ved Krogholmvej.

Nyt ang. super cykelsti. På den anden side af 6'eren er der blevet planeret og sået græs. Dette mangler langs krogholmvej ud for vores grundejerforening. Vi har påtalt over for kommunen, som har svaret at de vil vende tilbage til os. Den manglende finish på cykelstien kunne være relateret til at kommunen stadig har en sag angående linjeføringen af cykelstien på den anden side af Frode Fredegods Vej. Vi har heller endnu ikke fået de 10.000 som kompensation fra kommunen.

Cykelstien kommer meget tæt på volden hvor vi har nogle træer som de ikke har ryddet - vi havde gerne set at der var blevet fjernet nogle flere træer. Der begynder at vokse buske og træer og der ligger store sten. Vi forventer at de rydder lidt pænere inden de er færdige og at der bliver sået noget græs.

Der er blevet trimmet træer langs Jarlsvej - dette ser dog ud til at være gået lidt hurtigt - Der er skraldet en del bark af. På trods af beskæringen er der stadig et træ der skygger for en af lamperne på Jarlsvej. Der blev diskuteret om beskæringen var foregået på den rette årstid. Valnøddetræer bør klippes om vinteren eller efteråret. Men de blev klippet om sommeren.

I hjørnet ved Sigridsvej er der observeret en stor gren - hylde stikker ud. Desuden er der fundet løse grene hist og pist, som ikke er samlet op efterfølgende beskæring.

Vi skal have en gennemgang af området med trim for at påtale mangler og give feedback. Der blev diskuteret evt ny beplantning - 6 træer mellem sigridsvej og jarlsvej. Der er efterhånden fjernet mange træer, beskæring sker løbende.

Høj hæk på Sigridsvej er blevet påtalt over for beboeren med henvisning til hegnsloven.

Kommunen har ved vølundsvej klippet træerne fint men ikke buskene. GFB vil følge op på dette (Tip Egedal). Vi har vist allerede en Tip Egedal sag angående dette ved kommunen.

Økonomi:

Alle har betalt kontingent. Jarlsvej 2 er stadig til salg.

Opfølgning fra sidst:

- You See foreningsaftale
Vi har forsøgt at ringe et par gange - men vi kom ikke igennem der var lang telefonkø. Ideen var at om vi kunne få en god pris på internet. Der er fiber på normanner vej og frode Fredegods Vej. Der blev diskuteret om det kabel der er lagt af YouSee er fiber.

Eventuelt:

Motorvej - vi skal være på forkant med hvad der sker i forbindelse med motorvej.

Mange efterladte stjalne cykler. Mange af dem forsvinder heldigvis relativt hurtigt måske p.g.a. muligheden for at poste fundne cykler på sociale medier.

Vinter:

Der blev diskuteret om vi skulle lave en samlet Kontrakt angående trærydning og snerydning. Der er fordele ved at holde dem adskilt så vi evt. kan have kontrakt med to forskellige håndværkere. Sæsonen er blevet længere, så måske er det ikke nok med 13 gang græsklipning. Vi vil arbejde mod at der i ny kontrakt skal være 15 gange græsslåning, samt beskæring langs krogholmvej ved cykelstien.

Der er observeret store sø-sten på sigridsvej på vejen, som lå oven på risten - de blev fjernet og lagt op på græsset. Den ene rist var helt dækket af sten. Der var smidt en stor pose affald ved et af træerne..

Der er stor glæde af gyngerne. Gyngestativet står dog lidt tæt på hækken, således at Trim ikke kan slå græs langs hækken ind mod sigridsvej.

Biogasanlæg - vi har hørt fra Regstrup ved Holbæk hvor de har et lignende anlæg hvor der er en del lugtgener samt tung trafik. Formand har tilmeldt sig nyhedsbrevet fra gasfabio. Det blev diskuteret om det var på næste lokalplan - Kommuneplan gælder 2 år - sidste høring var i september 2017. Der

kommer høring på det, gasfabio vil gerne i dialog med naboerne. Ifølge gasfabio er der ikke så mange lugtgener i forbindelse med nye biogas anlæg. Der blev diskuteret hvorvidt tung trafik ville køre direkte via tilkørsel til biogasanlægget fra motorvejen.

Næste møde:

2. december hos (Bent?)